

---

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 24 ноября 2010 г. N 313

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ  
ПО ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ, ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГOKВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,  
ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области  
от 30.05.2014 N 201, от 30.12.2014 N 647)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и Уставом Ленинградской области Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утратил силу. - Постановление Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201.
2. Утвердить **нормативы** потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 2.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по строительству, дорожному хозяйству, энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству Пасяду Н.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области  
В.Сердюков

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 24.11.2010 N 313  
(приложение 1)

**НОРМАТИВЫ**  
**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,  
ВОДООТВЕДЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,  
ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ  
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

Утратили силу. - Постановление Правительства Ленинградской  
области от 30.05.2014 N 201.

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства

Ленинградской области  
от 24.11.2010 N 313  
(приложение 2)

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,  
ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ  
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области  
от 30.12.2014 N 647)

N п/п	Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов	Норматив потребления тепловой энергии, Гкал/кв. м общей площади жилых помещений в месяц
1	Дома постройки до 1945 года	0,0207
2	Дома постройки 1946-1970 годов	0,0173
3	Дома постройки 1971-1999 годов	0,0166
4	Дома постройки после 1999 года	0,0099

**Примечания:**

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, а также количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

3. В норматив отопления включен расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. м площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги за период, равный продолжительности отопительного сезона, деленный на 12 месяцев.  
(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.12.2014 N 647)

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития (коммунальные квартиры).

5. Оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется потребителям равномерно за все расчетные месяцы календарного года.

(п. 5 введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.12.2014 N 647)